



LOTTO A SCALA JUVARRIANA, GALLERIA E ATRIO DI PONENTE

RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO: ARCH. LUIGI VALDEMARIN

PROGETTAZIONE STRUTTURALE: ING. CUFFREDDO NOVARESE,
Via Cuneo, 21, 12033 Moretta (Cn)

COORDINAMENTO SICUREZZA: ARCH. ROBERTO BAFFERT,
Corso Bernardino Telesio, 99, Torino

OGGETTO:
SCALA JUVARRIANA E LOCALI ANNESSI
STATO DI FATTO,
RILIEVO GEOMETRICO E
DELLO STATO DI CONSERVAZIONE

SCALA: 1:50
DATA: Aprile 202



Intonaci delle pareti e delle volte
in cattivo stato di conservazione con efflorescenze, sollevamenti, macchie, percolazioni, perdita dell'adesione dell'intonaco dalla muratura e della superficie pittorica e diversi interventi di tinteggiatura sovrapposti e impiantistica desueta

Intonaci delle pareti e delle volte
in cattivo stato di conservazione con efflorescenze, sollevamenti, macchie, percolazioni, perdita dell'adesione dell'intonaco dalla muratura e della superficie pittorica e diversi interventi di integgiatura sovrapposti e impiantistica desueta

Pavimento in quarzite di Barge
in discreto stato di conservazione con
depositi di sporco e alterazione delle
cerature, scagliature superficiali, localizzate
fratture e reintegrazioni incongrue

Intonaci delle pareti e delle volte
in pessimo stato di conservazione con efflorescenze, sollevamenti, macchie, percolazioni, perdita dell'adesione dell'intonaco dalla muratura e della superficie pittorica, mancanze dell'intonaco e diversi interventi di integrità sovrapposti.



Pavimento in piastrelle esagonali di cemento
in discreto stato di conservazione con
depositi di sporco e alterazione delle
cerature, reintegrazioni incongrue, macchie
impoverimento dei giunti, perdita della
planarità delle piastrelle

Intonaci delle pareti e delle volte
in discreto stato di conservazione, con localizzate aree caratterizzate dalla perdita di aderenza e sollevamenti della pellicola pittorica e dell'intonaco, macchie e deposito di sporco e impiantistica desueta

in discreto stato di conservazione con depositi di sporco, scagliature superficiali, localizzate fratture, diffuse piccole mancanze

Porte in legno verniciato
in discreto stato di conservazione con
depositi di sporco, alterazione delle vernici,
localizzata decoesione, piccole mancanze

Pavimento in quarzite di Barge
in discreto stato di conservazione con
depositi di sporco e alterazione delle
cerature, scagliature superficiali, localizzate
fratture e reintegrazioni incongrue

Pavimento in piastrelle esagonali di cemento
in discreto stato di conservazione con depositi di sporco e alterazione delle cerature, reintegrazioni incongrue, macchie, impoverimento dei giunti, perdita della planarità delle piastrelle

Ringhiere in ferro battuto
in discreto stato di conservazione, con
ridipinture, localizzate lacune della
verniciatura, piccole mancanze

Serramento vetrato
in cattivo stato di conservazione, con depositi di sporco, colature, estesi fenomeni di decoesione, localizzate fessurazioni, mancanze e perdite dell'ortogonalità del telaio.

Intonaci delle pareti e delle volte
in cattivo stato di conservazione con efflorescenze, sollevamenti, macchie, percolazioni, perdita dell'adesione dell'intonaco dalla muratura e della superficie pittorica e diversi interventi di tinteggiatura sovrapposti

Intonaci delle pareti e delle volte
in discreto stato di conservazione, con localizzate aree caratterizzate dalla perdita di aderenza e sollevamenti della pellicola pittorica e dell'intonaco, macchie e deposito di sporco

in cattivo stato di conservazione con perdita di ortogonalità dei telai, depositi di sporco, decolorazione, diffuse mancanze.

Porte in legno verniciato
in discreto stato di conservazione con
depositi di sporco, alterazione delle vernici,
localizzata decoesione, piccole mancanze

Pavimento in piastrelle esagonali di cemento
in discreto stato di conservazione con
depositi di sporco e alterazione delle
cerature, reintegrazioni incongrue, macchie
impoverimento dei giunti, perdita della
planarità delle piastrelle

Gradini in pietra di Cumiana

in discreto stato di conservazione con depositi di sporco, scagliature superficiali, localizzate fratture, diffuse piccole mancanze

Serramento vetrato

in cattivo stato di conservazione, con depositi di sporco, colature, estesi fenomeni di decoesione, localizzate fessurazioni, mancanze e perdite dell'ortogonalità dei tela

Ringhiere in ferro battuto
in discreto stato di conservazione, con
ridipinture, localizzate lacune della
verniciatura, piccole mancanze

